

Przedmiar robót

Rodzaj robót (branża): Budowlana

Inwestycja: Przebudowa budynku usług społecznych
roboty remontowe

Adres: ul. 1 Maja 160
08-530 Dęblin

Kody CPV:

Inwestor: Miasto Dęblin
ul. Rynek 12
08-530 Dęblin

Wykonawca:

Sporządził: Bogusław Piątkowski
Sprawdził: Marek Podolak
Data opracowania: 2025-03-10

mgr inż. arch. Marek Podolak
uprawnienia budowlane
do projektowania, dozoru nad
wzrostem i nadzoru nad
wzrostem

Inwestor

Wykonawca

Przedmiar

Lp	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5
1	Roboty ziemne i rozbiórkowe			
1.1 (P1)	Wykopy ręczne o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku przy odkrywaniu istniejących fundamentów, w gruncie kat. III do potrzeb rozbiórek - rys 01 i 03 zejście do kotłowni (4,00+1,30)*0,60*0,70	m3 m3	 2,226	2,226
1.2 (P2)	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych, wykonywane wewnątrz budynku - bez względu na głęb. i kat. gruntu - przy istniejących fundamentach pod belkę kotwiącą schodów 1,35*0,25*0,58 fundament pod S1 0,30*0,30*0,40	m3 m3 m3	 0,196 0,036	0,232
1.3 (P3)	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych bak inwentaryzacji - schody wewnętrzne istniejące 0,80*3,90	m m	 4,700	4,700
1.4 (P4)	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych - zbrojonych schody zewnętrzne do kotłowni - brak przekroju (3,15+1,00)*(0,70+0,60)*0,30+3,15*1,00*0,225 stopnie wewnętrzne w kotłowni 0,94*0,55*0,375 schody wewnętrzne na parter - brak przekroju (1,40*1,70+3,20*1,00)*0,225	m3 m3 m3 m3	 2,327 0,194 1,256	3,777
1.5 (P5)	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cem.-wap., pasami o szerokości - ponad 15 cm do 20 cm nad kondygnacją -1 dla zabezpieczenia p.poż belek stalowych 5,65*9+5,62*6+2,61*10	m m	 110,670	110,670
1.6 (P6)	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne stalowych stopek belek dwuteowych przyjęto stopki belek o szer.10 cm 110,67*0,10	m2 m2	 11,067	11,067
1.7 (P7)	Rozebranie ceglanych sklepień na belkach stalowych grub. 1 c. na zaprawie cem. nad kondygnacją -1 - pod platformę 3,37*5,62-3,20*0,98	m2 m2	 15,803	15,803
1.8 (P8)	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wys. do 200 mm nad kondygnacją -1 - pod platformę 5,62*2	m m	 11,240	11,240
1.9 (P9)	Rozebranie stropów pustakowych typu DZ strop nad parterem - pod klapę oddymiającą 5,62*1,60	m2 m2	 8,992	8,992
1.10 (P10)	Rozebranie podłoża betonowego o grubości - powyżej 5 do 10 cm. Rozebranie podłoża nad stropem DZ strop nad parterem - pod klapę oddymiającą (5,62*1,60)*0,06	m3 m3	 0,540	0,540
1.11 (P11)	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm.. Rozebranie podsypki z żużla o łącznej grubości średnio 65 cm. średnia gr. podsypki żużlowej wynosi ok 65 cm strop nad parterem - pod klapę oddymiającą 5,62*1,60	m2 m2	 8,992	8,992
1.12 (P12)	Rozebranie konstrukcji murowanych - ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cem.-wap. rys. 01 i 06 - kond. -1 2,61*2,50*0,25	m3 m3	 1,631	1,631
1.13 (P13)	Wykucie z muru - ościeżnic stalowych drzwiowych o pow. do 2 m2 rys. 01 i 06 - kond. -1 4 rys. 02 i 07 - parter 11	szt. szt. szt.	 4,000 11,000	15,000
1.14 (P14)	Wykucie z muru - ościeżnic drewnianych o pow. ponad 1 do 2 m2 rys. 01 i 06 - kond. -1 - okno 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.15 (P15)	Wykucie z muru - stalowych krat okiennych o pow. ponad 1 do 2 m2 rys. 01 i 06 - kond. -1 - okno 1	szt. szt.	 1,000	1,000
1.16 (P16)	Wykucie z muru - ościeżnic stalowych okiennych o pow. ponad 2 m2	m2		15,835

Lp	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5
	parter - wiatrołap - zgodnie z zestawieniem z marca 2024 r 3,65*1,45*2+1,40*2,20+0,70*1,55*2	m2	15,835	
1.17 (P17)	Wykucie z muru - ościeżnic stalowych drzwiowych o pow. ponad 2 m2 parter - rys. 02 1,30*2,20*3	m2		8,580
		m2	8,580	
1.18 (P18)	Wykucie otworów drzwiowych lub okiennych w ścianach z cegieł, o grubości - ponad 1/2 c., na zaprawie cem.-wap. rys. 01 i 06 - kond. -1 P2/P3 (1,02-0,90)*2,05*0,43 P1/P3 (1,22-0,90)*2,05*0,43 P3/P5 - drzwi 1,22*2,25*0,43 P3 - schody - okna 2,55*1,35*0,57 parter - rys. 07 1,14*2,25*0,43 (1,02-0,80)*2,05*0,43 (1,02-0,90)*2,05*0,43 (1,50-1,41)*2,05*0,43 (1,16-0,90)*2,05*0,15	m3		5,092
		m3	0,106	
		m3	0,282	
		m3	1,180	
		m3	1,962	
		m3	1,103	
		m3	0,194	
		m3	0,106	
		m3	0,079	
		m3	0,080	
1.19 (P19)	Rozebranie ścianek z - cegieł, o grub. 1/2 c., na zaprawie cem.-wap. rys 02 i 07 - parter pom. 01/12 - grub. 15 cm 3,12*2,95 pom. 02/03/05 - grub. 14 cm (5,62+3,52)*2,95-0,80*2,00*3 pom. 05/10 5,62*2,95-1,30*2,00 pom. 04/06/07 - grub. 12 cm 2,66*2*2,95-0,80*2,00 pom. 07/08/09 - grub. 16 cm 2,66*2*2,95 pom. 08 - grub. 10 cm (1,14+1,87)*2,95-0,60*2,00*2 wiatrołap - ścianka czołowa plus boczne (3,65*2+2,80)*2,46-(3,65*1,45*2+0,70*1,55*2+1,40*2,20)	m2		90,625
		m2	9,204	
		m2	22,163	
		m2	13,979	
		m2	14,094	
		m2	15,694	
		m2	6,480	
		m2	9,011	
1.20 (P20)	Rozebranie posadzki z płytek ułożonych na zaprawie cem. kondygnacja -1 33,90+30,75+65,85+14,85 parter 29,75+4,90+15,20+6,60	m2		201,800
		m2	145,350	
		m2	56,450	
1.21 (P21)	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych parter 51,00+10,05+9,05+8,20+5,45+4,25	m2		88,000
		m2	88,000	
1.22 (P22)	Rozebranie podłóg i posadzek drewnianych - panele wraz z cokolikami parter 7,25+8,45	m2		15,700
		m2	15,700	
1.23 (P23)	Frezowanie szlifierką powierzchni betonowych - poziomych, o grub. do 5 mm. Wyrównanie podłoża. z rozbiórki posadzek 201,80+88,00+15,70 posadzka cementowa - kotłownia 15,10	m2		320,600
		m2	305,500	
		m2	15,100	
1.24 (P24)	Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych kondygnacja -1 P2 (5,44+0,66)*1,20-0,90*1,20 O8 1,87*2*2,00-(0,70*2,00+1,00*1,10)	m2		11,220
		m2	6,240	
		m2	4,980	
1.25 (P25)	Rozebranie boazerii - z posegregowaniem materiału z odzysku kondygnacja -1 P1	m2		157,042

Lp	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5
	(5,65+6,00)*2,50-(1,15*1,15*2+0,90*2,05) P3	m2	24,635	
	5,62*2*2,50-1,15*1,15*2 parter O2	m2	25,455	
	(2,87+3,52)*2,95+10,05-(0,90*2,05+2,35*1,45) O3	m2	23,648	
	(2,61+3,52)*2,95+9,05-(0,80*2,05+2,35*1,45) O4	m2	22,086	
	(2,66+3,07*2)*2,95-(0,80*2,05+1,15*1,15+1,00*1,65) O5	m2	21,348	
	5,31*2*2,95-0,90*2,05 O6	m2	29,484	
	2,04*2*2,95-1,00*1,65	m2	10,386	
1.26 (P26)	Wywóz gruzu na odl. do 1 km, samochodami - samowyladowczymi - gruzu sprzymowanego z poz. 1.4	m3		33,810
	3,777	m3	3,777	
	z poz. 1.5	m3	0,332	
	110,67*0,15*0,02	m3	0,332	
	z poz. 1.7	m3	3,951	
	15,803*0,25	m3	3,951	
	z poz. 1.9	m3	1,798	
	8,992*0,20	m3	1,798	
	z poz. 1.10	m3	0,540	
	0,540	m3	0,540	
	z poz. 1.12	m3	1,631	
	1,631	m3	1,631	
	z poz. 1.18	m3	13,594	
	90,625*0,15	m3	13,594	
	z poz. 1.20	m3	4,036	
	201,80*0,02	m3	4,036	
	z poz. 1.21	m3	0,440	
	88,00*0,005	m3	0,440	
	z poz. 1.22	m3	0,314	
	15,70*0,02	m3	0,314	
	z poz. 1.23	m3	1,603	
	320,60*0,005	m3	1,603	
	z poz. 1.24	m3	0,224	
	11,22*0,02	m3	0,224	
	z poz. 1.25	m3	1,570	
	157,042*0,01	m3	1,570	
1.27 (P27)	Dopłata za każdy następny 1 km wywozu gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi. Dopłata za 9 km Krotność=9 jak wyżej	m3		33,810
	33,81	m3	33,810	
1.28 (P28)	Wywóz gruzu na odl. do 1 km, samochodami - samowyladowczymi - gruzu z rozebranych konstrukcji żużłobetonowych zasyпка żużłowa	m3		5,845
	8,992*0,65	m3	5,845	
1.29 (P29)	Dopłata za każdy następny 1 km wywozu gruzu z rozebranych konstrukcji, bez względu na ich rodzaj, samochodami samowyladowczymi. Dopłata za 9 km Krotność=9 zasyпка żużłowa	m3		5,845
	8,992*0,65	m3	5,845	
2	Elementy konstrukcyjne			
2.1 (P30)	Zabetonowanie powierzchni otworów do 0,2 m2 przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach z wykonaniem i usunięciem deskowań i stemplowań. Poduszki betonowe pod nadproża kondygnacja -1 - rys. K/1	szt.		18,000
	10	szt.	10,000	
	parter - rys. K/2	szt.	8,000	
	8			
2.2 (P31)	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych. Ceownik [160 mm z wykuciem bruzd i gniazd w ścianach	m		12,000

Lp	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5
	Wykaz stali nr 1 i rys. K/6			
	Ns1			
	3,00*2	m	6,000	
	Ns2			
	3,00*2	m	6,000	
2.3 (P32)	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych. Ceownik [120 mm z wykuciem bruzd i gniazd w ścianach Wykaz stali nr 1 i rys. K/6	m		21,800
	Ns3			
	1,40*2*3	m	8,400	
	Ns4			
	1,60*2*2	m	6,400	
	Ns5			
	1,90*2	m	3,800	
	Ns6			
	1,60*2	m	3,200	
2.4 (P33)	Obłożenie /szpałdowanie/ cegłą budowlaną belek o wys.do 180 mm (jako oddzielna robota). Nadproża. nadproża - rys. K/1 (2,61+1,02+1,22*2+2,55)*2 nadproża - rys. K/2 (1,02*2+1,15+1,50)*2	m		26,620
		m	17,240	
		m	9,380	
2.5 (P34)	Wykucie gniazd dla belek stalowych w ścianach z cegieł, na zaprawie - cem.-wap., o głęb. 1 c. Uzupełnienie stropów kondygnacja -1 6 parter 5	szt.		11,000
		szt.	6,000	
		szt.	5,000	
2.6 (P35)	Montaż konstrukcji stalowej o masie - powyżej 50 do 100 kg - z kosztami konstrukcji. Belki stropowe wykaz stali nr 1 - konstrukcja belek stropowych B1 - B7 (691,00*1,015)/1000 słupek S1 45,00*1,015/1000	t		0,747
		t	0,701	
		t	0,046	
2.7 (P36)	Umocowanie siatek tynkarskich na stopkach belek nadproża - rys. K/1 (2,61+1,02+1,22*2+2,55)*2 nadproża - rys. K/2 (1,02*2+1,15+1,50)*2 belki stalowe płyt P4 i P5 - rys. K/2 5,62*2+1,60+1,91	m		41,370
		m	17,240	
		m	9,380	
		m	14,750	
2.8 (P37)	Płyty żelbetowe stropowe płaskie, o grub. płyty 15 cm, z betonu - C20/25 z deskowaniem i stemplowaniem rys. K/5 P1 1,45*1,39 P2 1,53*2,56 P3 0,37*5,62 P4 1,60*3,71 P5 0,50*1,91	m2		14,902
		m2	2,015	
		m2	3,917	
		m2	2,079	
		m2	5,936	
		m2	0,955	
2.9 (P38)	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty żelbetowej stropowej, z betonu - C20/25 jak wyżej 14,902	m2		14,902
		m2	14,902	
2.10 (P39)	Belki kotwiące w schodach żelbetowych, z betonu - C20/25 rys. K/4 1,35*0,25*0,58	m3		0,196
		m3	0,196	
2.11 (P40)	Schody żelbetowe proste, z płytą grub. 8 cm, z betonu - C20/25 rys. K/4 Pb1 2,92*1,35 spocznik	m2		7,993
		m2	3,942	

Lp	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5
	1,35*1,35 Pb2	m2	1,823	
	1,65*1,35	m2	2,228	
2.12 (P41)	Dopłata za każdy 1 cm różnicy grubości płyty schodów żelbetowych, z betonu - C20/25. Dopłata za 4 cm Krotność=4 jak wyżej 7,993	m2		7,993
		m2	7,993	
2.13 (P42)	Podest betonowy z betonu - C20/25 rys. K/1 1,35*1,83*0,38	m3		0,939
		m3	0,939	
2.14 (P43)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - gładkich fi do 7 mm wykaz stali nr 2 12,00	kg		12,000
		kg	12,000	
2.15 (P44)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - żebrowanych fi od 8-14 mm wykaz stali nr 2 81,00+125,00	kg		206,000
		kg	206,000	
3	Zamurowania ścian i ścianki działowe			
3.1 (P45)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach, z bloczków z betonu komórkowego, na zaprawie cem.-wap. rys. 06 - kond. -1 0,94*2,05*0,43 1,15*1,15*0,43 0,42*0,19*2,50 rys. 07 - parter 0,90*2,05*0,43 0,80*2,05*0,43 0,80*2,05*0,43	m3		3,801
		m3	0,829	
		m3	0,569	
		m3	0,200	
		m3	0,793	
		m3	0,705	
		m3	0,705	
3.2 (P46)	Uzupełnienie ścianek lub zamurowanie otworów w ściankach, cegłą budowlaną pełną, przy grubości ścianek - 1/2 c., na zaprawie cem.-wap. kondygnacja -1 - rys. 06 0,90*2,05 parter - rys. 07 (1,45-1,16)*2,05	m2		2,440
		m2	1,845	
		m2	0,595	
3.3 (P47)	Ścianki działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA, o grubości - 12 cm rys. 06 - kond. -1 5,62*2,50-1,22*2,10 2,61*2,50-1,02*2,07*2 4,40*2,50-1,02*2,07*2 1,27*2,50*2	m2		33,442
		m2	11,488	
		m2	8,827	
		m2	6,777	
		m2	6,350	
3.4 (P48)	Ściany o wys. do 4,5 m z bloków SILKA, o grubości - 18 cm pod klapę oddymiającą - brak miarodajnego przekroju (1,80+1,00)*2*0,70	m2		3,920
		m2	3,920	
3.5 (P49)	Ścianki działowe na rusztach metalowych z profili o szer. 75 mm, wypełnione wełną mineralną do izolacji ścian działowych grub. 50 mm, z pokryciem 2-stronnym, 2-warstwowym z płyt g-k grub. 12,5 mm - wodoodpornych rys. 07 - parter (2,66*3+2,60+1,15)*2,95-(1,02*3+0,92)*2,07	m2		26,365
		m2	26,365	
3.6 (P50)	Ścianki działowe na rusztach metalowych z profili o szer. 75 mm, wypełnione wełną mineralną do izolacji ścian działowych grub. 50 mm, z pokryciem 2-stronnym, 2-warstwowym z płyt g-k grub. 12,5 mm - zwykłych rys. 07 - parter (5,70+2,55)*2,95 5,62*2,95-1,22*2,10	m2		38,355
		m2	24,338	
		m2	14,017	
4	Tynki i gładzie gipsowe			
4.1 (P51)	Uzupełnienie tynków kat. III z zaprawy cem.-wap., o pow. uzupełnienia - ponad 1 m2 do 2 m2, na ścianach z cegły lub pustaków ceramicznych rys. 01 - po rozkuciach 0,43*2,10*5+0,43*1,15*2+0,30*2,50+0,25*2,50*2 rys. 02 - po rozkuciach 0,43*2,10*8+0,15*2,95*13	m2		20,481
		m2	7,504	
		m2	12,977	
4.2 (P52)	Uzupełnienie tynków kat. III z zaprawy cem.-wap., o pow. uzupełnienia - ponad 2 m2 do 5 m2, na ścianach z cegły lub pustaków ceramicznych rys. 01 - po zamurowaniach	m2		25,285

[illegible]

[illegible]

Lp	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5
	minus powierzchnia platformy pionowej -1,50*1,60 parter - powierzchnia rys. 07 6,30+2,85+3,60+5,65+4,65+23,80+6,60 minus powierzchnia platformy pionowej -1,50*1,60	m2 m2 m2	- 2,400 53,450 - 2,400	
5.8 (P72)	Okładziny schodów z układanych metodą kombinowaną płytek gresowych - nieszkliwionych, satynowanych, o wym. 45x45 cm, układanych na zaprawie klejowej białej do gresu Pb1 9*0,28*1,35+10*0,165*1,35 Pb2 5*0,28*1,35+5*0,165*1,35 spocznik na +0,84 1,55*1,55 podest betonowy (powierzchnia pozioma w przedmiarze posadzki) (1,35+0,48+0,20)*0,165	m2 m2 m2 m2 m2	 5,630 3,004 2,403 0,335	11,372
5.9 (P73)	Cokołiki wys. 10 cm na schodach z płytek z kamieni sztucznych układanych metodą kombinowaną z przecinaniem płytek - gresowych nieszkliwionych, satynowanych, na zaprawie klejowej białej do gresu podest betonowy 0,48+0,165*2+1,55+1,35 Pb1 10*0,165+9*0,28 spocznik na +0,84 1,35*2 Pb2 \ 5*0,165+4*0,28	m m m m m	 3,710 4,170 2,700 1,945	12,525
5.10 (P74)	Posadzki z tworzyw sztucznych z wykładzin rulonowych, obiektowych, wielowarstwowych, o grub. 2,0 mm z wywinieciem na ściany i zgrzewaniem kondygnacja -1 - powierzchnia rys. 06 33,90+30,75+42,15 parter - powierzchnia rys. 07 16,95+35,90+42,05+13,35	m2 m2 m2	 106,800 108,250	215,050
6	Stolarka i ślusarka			
6.1 (P75)	Montaż ościeżnic regulowanych do skrzydeł pojedynczych drzwi wewnętrznych, laminowanych, okleina HPL grub. muru 120 - 140 mm D1 0,92*2,07 D2 1,02*2,07*4 D3 1,02*2,07*3 D6 1,16*2,10*2	m2 m2 m2 m2 m2	 1,904 8,446 6,334 4,872	21,556
6.2 (P76)	Montaż ościeżnic regulowanych do skrzydeł pojedynczych drzwi wewnętrznych, laminowanych, okleina HPL, grub. muru ponad 280 mm D3 1,02*2,07*3	m2 m2	 6,334	6,334
6.3 (P77)	Montaż skrzydeł drzwiowych, wewnętrznych, wewnątrzlokalowych, fabrycznie wykończonych pełnych, płaskich okleinowanych D1 0,80*2,00 D2 0,90*2,00*4 D3 0,90*2,00*6	m2 m2 m2 m2	 1,600 7,200 10,800	19,600
6.4 (P78)	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych okleinowanych HPL EI 30, fabrycznie wykończonych D4 i D4* 0,90*2,00*2	m2 m2	 3,600	3,600
6.5 (P79)	Montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych, przymykowych - wypełnionych, całych oszklonych, dwuskrzydłowych - z kosztami drzwi drzwi do wiatrołapu - D7 1,50*2,30	m2 m2	 3,450	3,450

Lp	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5
6.6 (P80)	Montaż drzwi aluminiowych przymykowych przeszklonych jednoskrzydłowych EIS 30 D4 i D4* 1,22*2,10*5	m2 m2	 12,810	12,810
6.7 (P81)	Montaż drzwi aluminiowych przymykowych przeszklonych dwuskrzydłowych EIS 30 D5 1,50*2,10	m2 m2	 3,150	3,150
6.8 (P82)	Montaż okien aluminiowych otwieranych o powierzchni powyżej 2 m2. Okno napowietrzające. O1 2,55*1,15	m2 m2	 2,933	2,933
6.9 (P83)	Kłapa oddymiająca z funkcją wylazu dachowego fabrycznie wykończona KD 1,00*1,80	m2 m2	 1,800	1,800
6.10 (P84)	Drabiny wewnętrzne pionowe aluminiowe rys.09 4,00	m m	 4,000	4,000
6.11 (P85)	Montaż balustrad schodowych stalowych, kompletnie wykończonych - prostych z kształtowników i z rur rys. 13 8,65	m m	 8,650	8,650
6.12 (P86)	Montaż pochwyty schodowych stalowych na wspornikach rys. 13 5,75	m m	 5,750	5,750
7	Okładziny i malowanie			
7.1 (P87)	Podokienniki o szerokości do 40 cm z płyt z konglomeratów kamiennych kondygnacja -1 1,15*14 parter 2,35*9+1,15+1,00*5	m m m	 16,100 27,300	43,400
7.2 (P88)	Licowanie ścian płytkami gresowymi - nieszkliwionymi, satynowanymi, o wym. 45x30 cm, na zaprawie klejowej białej do gresu rys. 06 - kondygnacja -1 pom. 0.03 (3,60+0,90)*0,90 pom. 0.04 (2,50+0,70)*0,90 pom. 0.05 (2,08+1,27)*2*2,50-1,02*2,07 pom. 0.08 (2,61+2,12)*2*2,50-(1,02*2,07+1,15*1,15)+1,15*3*0,33 rys. 07 - parter pom. 1.05 (2,94+2,66)*0,90 pom. 1.06 (1,15+1,40)*2*2,95-0,92*2,07 (1,15+1,08)*2*2,95-(0,92+1,02)*2,07 pom. 1.08 (2,66+2,12)*2*2,95-(1,02*2,07+1,00*1,65)+(1,00+1,65*2)*0,33	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 4,050 2,880 14,639 21,355 5,040 13,141 9,141 25,860	96,106
7.3 (P89)	Grunтовanie podłoża pod farby lateksowe kondygnacja -1 - rys. 06 pom. 0.01 (5,65+6,00)*2*2,50+33,90 pom. 0.02 (5,65+5,44)*2*2,50+30,75 pom. 0.03 (5,62+7,50)*2*2,50+42,15-4,05 pom. 0.04 (2,61+3,26)*2*2,50+8,50-2,88 pom. 0.05 2,65 pom. 0.06 (1,27+2,08)*2*2,50+2,65 pom. 0.07 (2,61+6,10)*2*2,50+9,80 pom. 0.08	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	 92,150 86,200 103,700 34,970 2,650 19,400 53,350	1 021,201

Lp	Opis	Jm	Ilości składowe	Liczba / Ilość
1	2	3	4	5
	5,55	m2	5,550	
	pom. 0.09			
	(5,62+4,10)*2*2,50+23,50-1,60*1,50	m2	69,700	
	parter - rys. 07			
	pom. 1.01			
	(3,12+5,55)*2*2,95-2,35*1,45*2+(2,35+1,45*2)*0,33*2+16,95	m2	64,753	
	pom. 1.02			
	(2,46+2,55)*2*2,95+6,30	m2	35,859	
	pom. 1.03			
	(5,70+6,30)*2*2,95-2,35*1,45*3+(2,35+1,45*2)*0,33*3+35,90	m2	101,675	
	pom. 1.04			
	(5,62+7,48)*2*2,95-2,35*1,45*2+(2,35+1,45*2)*0,33*2+42,05	m2	115,990	
	pom. 1.05			
	(2,66+5,02)*2*2,95-5,04+13,35	m2	53,622	
	pom. 1.06			
	2,85	m2	2,850	
	pom. 1.07			
	(1,39+2,60)*2*2,95+3,60	m2	27,141	
	pom. 1.08			
	5,65	m2	5,650	
	pom. 1.09			
	(2,66+1,75)*2*2,95+4,65	m2	30,669	
	pom. 1.10			
	(5,62+4,25)*2*2,95-1,50*2,10+(1,50+2,10*2)*0,31-2,35*1,45*2+(2,35+1,45*2)*0,33*2+23,80	m2	77,300	
	ścianki pod kłapę oddymiającą			
	(1,00+1,80)*2*0,70	m2	3,920	
	pom. 1.11			
	(2,43+2,73)*2*2,95-(1,50*2,30+1,50*2,10)+(1,50+2,30+2,10)*2*0,31+6,60	m2	34,102	
7.4 (P90)	Malowanie podłóży gipsowych wewnętrznych bez gruntowania - dwukrotne farbą lateksową jak wyżej	m2		1 021,201
	1021,201	m2	1 021,201	
8	Platforma pionowa i schodowa			
8.1 (P91)	Dostawa i montaż zewnętrznej platformy schodowej 1000x800 mm na torze prostym, zgodnie z parametrami wskazanymi w opisie technicznym	kpl.		1,000
	1	kpl.	1,000	
8.2 (P92)	Dostawa i montaż wewnętrznej platformy schodowej w szybie samonośnym przeszklonym o wymiarach kabiny 1200x1400 mm z drzwiami wychylnymi, zgodnie z parametrami wskazanymi w opisie technicznym	kpl.		1,000
	1	kpl.	1,000	
9	Wypożyczenie			
9.1 (P93)	Dostawa wyposażenia ruchomego pomieszczeń zgodnie z zestawieniem na rysunkach 15 i 16 (poz. 1-39) oraz specyfikacją str. 1 do 10. Ceny średnie pozyskane od dostawców.	kpl.		1,000
	1	kpl.	1,000	
9.2 (P94)	Zestaw mebli ogrodowych dla 8 osób z parasolem	kpl.		3,000
	3	kpl.	3,000	

Formularz oferty

Lp	Opis	Jm	Liczba / Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6
1	Roboty ziemne i rozbiórkowe				
1.1 (P1)	Wykopy ręczne o głębokości do 1,5 m na zewnątrz budynku przy odkrywaniu istniejących fundamentów. w gruncie kat. III	m3	2,226		
1.2 (P2)	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych, wykonywane wewnątrz budynku - bez względu na głęb. i kat. gruntu - przy istniejących fundamentach	m3	0,232		
1.3 (P3)	Rozebranie balustrad z kształtowników stalowych	m	4,700		
1.4 (P4)	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych - zbrojonych	m3	3,777		
1.5 (P5)	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cem.-wap., pasami o szerokości - ponad 15 cm do 20 cm	m	110,670		
1.6 (P6)	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne stalowych stopek belek dwuteowych	m2	11,067		
1.7 (P7)	Rozebranie ceglanych sklepień na belkach stalowych grub. 1 c. na zaprawie cem.	m2	15,803		
1.8 (P8)	Rozebranie belek stropowych stalowych z dwuteowników o wys. do 200 mm	m	11,240		
1.9 (P9)	Rozebranie stropów pustakowych typu DZ	m2	8,992		
1.10 (P10)	Rozebranie podłoża betonowego o grubości - powyżej 5 do 10 cm. Rozebranie podłoża nad stropem DZ	m3	0,540		
1.11 (P11)	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm.. Rozebranie podsypki z żużla o łącznej grubości średnio 65 cm.	m2	8,992		
1.12 (P12)	Rozebranie konstrukcji murowanych - ścian, filarów, kolumn wykonanych z cegieł na zaprawie cem.-wap.	m3	1,631		
1.13 (P13)	Wykucie z muru - ościeżnic stalowych drzwiowych o pow. do 2 m2	szt.	15,000		
1.14 (P14)	Wykucie z muru - ościeżnic drewnianych o pow. ponad 1 do 2 m2	szt.	1,000		
1.15 (P15)	Wykucie z muru - stalowych krat okiennych o pow. ponad 1 do 2 m2	szt.	1,000		
1.16 (P16)	Wykucie z muru - ościeżnic stalowych okiennych o pow. ponad 2 m2	m2	15,835		
1.17 (P17)	Wykucie z muru - ościeżnic stalowych drzwiowych o pow. ponad 2 m2	m2	8,580		
1.18 (P18)	Wykucie otworów drzwiowych lub okiennych w ścianach z cegieł. o grubości - ponad 1/2 c., na zaprawie cem.-wap.	m3	5,092		
1.19 (P19)	Rozebranie ścianek z - cegieł, o grub. 1/2 c., na zaprawie cem.-wap.	m2	90,625		
1.20 (P20)	Rozebranie posadzki z płytek ułożonych na zaprawie cem.	m2	201,800		
1.21 (P21)	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych	m2	88,000		
1.22 (P22)	Rozebranie podłóg i posadzek drewnianych - panele wraz z cokolikami	m2	15,700		
1.23 (P23)	Frezowanie szlifierką powierzchni betonowych - poziomych, o grub. do 5 mm. Wyrównanie podłoża.	m2	320,600		
1.24 (P24)	Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych	m2	11,220		
1.25 (P25)	Rozebranie boazerii - z posegregowaniem materiału z odzysku	m2	157,042		
1.26 (P26)	Wywóz gruzu na odl. do 1 km, samochodami - samowyladowczymi - gruzu sprzymowanego	m3	33,810		
1.27 (P27)	Dopłata za każdy następny 1 km wywozu gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi. Dopłata za 9 km	m3	33,810		
1.28 (P28)	Wywóz gruzu na odl. do 1 km, samochodami - samowyladowczymi - gruzu z rozebranych konstrukcji żużłobetonowych	m3	5,845		
1.29 (P29)	Dopłata za każdy następny 1 km wywozu gruzu z rozebranych konstrukcji, bez względu na ich rodzaj, samochodami samowyladowczymi. Dopłata za 9 km	m3	5,845		
2	Elementy konstrukcyjne				
2.1 (P30)	Zabetonowanie powierzchni otworów do 0,2 m2 przy głębokości ponad 10 cm w stropach i ścianach z wykonaniem i usunięciem desekowań i stemplowań. Poduszki betonowe pod nadproża	szt.	18,000		
2.2 (P31)	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych. Ceownik [160 mm z wykuciem bruzd i gniazd w ścianach	m	12,000		
2.3 (P32)	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł. Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych. Ceownik [120 mm z wykuciem bruzd i gniazd w ścianach	m	21,800		

Lp	Opis	Jm	Liczba / Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6
2.4 (P33)	Obłożenie /szpałdowanie/ cegłą budowlaną belek o wys.do 180 mm (jako oddzielna robota). Nadproża.	m	26,620		
2.5 (P34)	Wykucie gniazd dla belek stalowych w ścianach z cegieł, na zaprawie - cem.-wap., o głęb. 1 c. Uzupełnienie stropów	szt.	11,000		
2.6 (P35)	Montaż konstrukcji stalowej o masie - powyżej 50 do 100 kg - z kosztami konstrukcji. Belki stropowe	t	0,747		
2.7 (P36)	Umocowanie siatek tynkarskich na stopkach belek	m	41,370		
2.8 (P37)	Płyty żelbetowe stropowe płaskie, o grub. płyty 15 cm, z betonu - C20/25 z deskowaniem i stemplowaniem	m2	14,902		
2.9 (P38)	Dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty żelbetowej stropowej, z betonu - C20/25	m2	14,902		
2.10 (P39)	Belki kotwiące w schodach żelbetowych, z betonu - C20/25	m3	0,196		
2.11 (P40)	Schody żelbetowe proste, z płytą grub. 8 cm, z betonu - C20/25	m2	7,993		
2.12 (P41)	Dopłata za każdy 1 cm różnicy grubości płyty schodów żelbetowych, z betonu - C20/25. Dopłata za 4 cm	m2	7,993		
2.13 (P42)	Podest betonowy z betonu - C20/25	m3	0,939		
2.14 (P43)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - gładkich fi do 7 mm	kg	12,000		
2.15 (P44)	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli z prętów stalowych okrągłych - zbrojonych fi od 8-14 mm	kg	206,000		
3 Zamurowania ścian i ścianki działowe					
3.1 (P45)	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach, z bloczków z betonu komórkowego, na zaprawie cem.-wap.	m3	3,801		
3.2 (P46)	Uzupełnienie ścianek lub zamurowanie otworów w ściankach, cegłą budowlaną pełną, przy grubości ścianek - 1/2 c., na zaprawie cem.-wap.	m2	2,440		
3.3 (P47)	Ścianki działowe o wys. do 4,5 m z bloków SILKA, o grubości - 12 cm	m2	33,442		
3.4 (P48)	Ściany o wys. do 4,5 m z bloków SILKA, o grubości - 18 cm	m2	3,920		
3.5 (P49)	Ścianki działowe na rusztach metalowych z profili o szer. 75 mm, wypełnione wełną mineralną do izolacji ścian działowych grub. 50 mm, z pokryciem 2-stronnym, 2-warstwowym z płyt g-k grub. 12,5 mm - wodoodpornych	m2	26,365		
3.6 (P50)	Ścianki działowe na rusztach metalowych z profili o szer. 75 mm, wypełnione wełną mineralną do izolacji ścian działowych grub. 50 mm, z pokryciem 2-stronnym, 2-warstwowym z płyt g-k grub. 12,5 mm - zwykłych	m2	38,355		
4 Tynki i gładzie gipsowe					
4.1 (P51)	Uzupełnienie tynków kat. III z zaprawy cem.-wap., o pow. uzupełnienia - ponad 1 m2 do 2 m2, na ścianach z cegły lub pustaków ceramicznych	m2	20,481		
4.2 (P52)	Uzupełnienie tynków kat. III z zaprawy cem.-wap., o pow. uzupełnienia - ponad 2 m2 do 5 m2, na ścianach z cegły lub pustaków ceramicznych	m2	25,285		
4.3 (P53)	Okladziny z płyt gipsowo-kartonowych na stopkach belek stalowych, przy powierzchni uzupełnienia do 2 m2, płyty do zabezpieczeń ogniowych grub. ponad 12,5 mm.	m2	25,482		
4.4 (P54)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III na stropach betonowych, biegach, z zaprawy cem-wap	m2	23,731		
4.5 (P55)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, na ścianach, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet	m2	489,770		
4.6 (P56)	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych, na stropach, biegach i spocznikach, z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet	m2	296,869		
4.7 (P57)	Wklejenie taśmy spoinowej na styku ścian celem zabezpieczenia rys	m	137,650		
4.8 (P58)	Mechaniczne przygotowanie podłoża, środki gruntujące do podwyższenia przyczepności	m2	92,820		
4.9 (P59)	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, jednowarstwowe grubości 15 mm, gładzone, z gotowej suchej mieszanki - tynk gipsowy zwykły	m2	92,820		
4.10 (P60)	Podkład tynkarski pod glazurę, tynk gipsowy zwykły	m2	65,694		
4.11 (P61)	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem maszynowym, jednowarstwowe grubości 10 mm, gładzone, z gotowej suchej mieszanki - tynk cem.-wap.zewnetrzny	m2	2,923		
4.12 (P62)	Gładzie gipsowe jednowarstwowe o grub. 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach - na podłożu z tynku	m2	507,144		
4.13 (P63)	Gładzie gipsowe jednowarstwowe o grub. 3 mm, wykonywane ręcznie na sufitach - na podłożu z tynku	m2	296,869		

Lp	Opis	Jm	Liczba / Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6
4.14 (P64)	Osadzenie kształtowników metalowych ochronnych zabezpieczających krawędzie. Katownik perforowany	m	169,470		
5	Podłoża i posadzki				
5.1 (P65)	Podkłady z ubitych materiałów sypkich - keramzytu, na stropie	m3	4,675		
5.2 (P66)	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej, o grubości - 20 mm, zatarte na ostro	m2	7,192		
5.3 (P67)	Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej - zmiana grub. warstwy wyrównawczej o 10 mm. Pogrubienie o 3 cm	m2	7,192		
5.4 (P68)	Uzupełnienie pokrycia dachu po montażu okien połaciowych z dwuwarstwowej papy zgrzewalnej	m2	7,192		
5.5 (P69)	Oczyszczenie podłoża pod wykonanie warstw posadzkowych	m2	321,150		
5.6 (P70)	Wykonywanie warstwy wyrównawczej na przygotowanym podłożu, z zaprawy samopoziomującej grub. do 5 mm	m2	321,150		
5.7 (P71)	Posadzki z płytek gresowych nieszkliwionych, satynowanych, o wym. 45x45 cm, układanych na klej biały do gresu metodą zwykłą - z przygotowaniem podłoża i ułożeniem cokolika	m2	101,300		
5.8 (P72)	Okładziny schodów z układanych metodą kombinowaną płytek gresowych - nieszkliwionych, satynowanych, o wym. 45x45 cm, układanych na zaprawie klejowej białej do gresu	m2	11,372		
5.9 (P73)	Cokoliki wys. 10 cm na schodach z płytek z kamieni sztucznych układanych metodą kombinowaną z przecinaniem płytek - gresowych nieszkliwionych, satynowanych, na zaprawie klejowej białej do gresu	m	12,525		
5.10 (P74)	Posadzki z tworzyw sztucznych z wykładzin rulonowych, obiektowych, wielowarstwowych, o grub. 2,0 mm z wywinieciem na ściany i zgrzewaniem	m2	215,050		
6	Stolarka i ślusarka				
6.1 (P75)	Montaż ościeżnic regulowanych do skrzydeł pojedynczych drzwi wewnętrznych, laminowanych, okleina HPL grub. muru 120 - 140 mm	m2	21,556		
6.2 (P76)	Montaż ościeżnic regulowanych do skrzydeł pojedynczych drzwi wewnętrznych, laminowanych, okleina HPL, grub. muru ponad 280 mm	m2	6,334		
6.3 (P77)	Montaż skrzydeł drzwiowych, wewnętrznych, wewnątrzlokalowych, fabrycznie wykończonych pełnych, płaskich okleinowanych	m2	19,600		
6.4 (P78)	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych okleinowanych HPL EI 30, fabrycznie wykończonych	m2	3,600		
6.5 (P79)	Montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych, przymykowych - wypełnionych, całych oszklonych, dwuskrzydłowych - z kosztami drzwi	m2	3,450		
6.6 (P80)	Montaż drzwi aluminiowych przymykowych przeszklonych jednoskrzydłowych EIS 30	m2	12,810		
6.7 (P81)	Montaż drzwi aluminiowych przymykowych przeszklonych dwuskrzydłowych EIS 30	m2	3,150		
6.8 (P82)	Montaż okien aluminiowych otwieranych o powierzchni powyżej 2 m2. Okno napowietrzające.	m2	2,933		
6.9 (P83)	Kłapa oddymiająca z funkcją wylazu dachowego fabrycznie wykończona	m2	1,800		
6.10 (P84)	Drabiny wewnętrzne pionowe aluminiowe	m	4,000		
6.11 (P85)	Montaż balustrad schodowych stalowych, kompletnie wykończonych - prostych z kształtowników i z rur	m	8,650		
6.12 (P86)	Montaż pochwytów schodowych stalowych na wspornikach	m	5,750		
7	Okładziny i malowanie				
7.1 (P87)	Podokienniki o szerokości do 40 cm z płyt z konglomeratów kamiennych	m	43,400		
7.2 (P88)	Licowanie ścian płytkami gresowymi - nieszkliwionymi, satynowanymi, o wym. 45x30 cm, na zaprawie klejowej białej do gresu	m2	96,106		
7.3 (P89)	Gruntowanie podłoża pod farby lateksowe	m2	1 021,201		
7.4 (P90)	Malowanie podłoża gipsowych wewnętrznych bez gruntowania - dwukrotne farbą lateksową	m2	1 021,201		
8	Platforma pionowa i schodowa				
8.1 (P91)	Dostawa i montaż zewnętrznej platformy schodowej 1000x800 mm na torze prostym, zgodnie z parametrami wskazanymi w opisie technicznym	kpl.	1,000		
8.2 (P92)	Dostawa i montaż wewnętrznej platformy schodowej w szybie samonośnym przeszklonym o wymiarach kabiny 1200x1400 mm z drzwiami wychylnymi, zgodnie z parametrami wskazanymi w opisie technicznym	kpl.	1,000		
9	Wypożyczenie				

Lp	Opis	Jm	Liczba / Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	2	3	4	5	6
9.1 (P93)	Dostawa wyposażenia ruchomego pomieszczeń zgodnie z zestawieniem na rysunkach 15 i 16 (poz. 1-39) oraz specyfikacją str. 1 do 10. Ceny średnie pozyskane od dostawców.	kpl.	1,000		
9.2 (P94)	Zestaw mebli ogrodowych dla 8 osób z parasolem	kpl.	3,000		

Wartość kosztorysowa:

Podatek VAT (VAT) = 23%WK:

Wartość końcowa: